

Name Kunde / Interessent: \_\_\_\_\_

Kundennummer: \_\_\_\_\_

Vielen Dank für Ihr Interesse an einer Finanzierung mit der Sparkasse Arnsberg-Sundern. Bitte reichen Sie die folgenden Unterlagen vor Ihrem nächsten Beratungstermin bei uns ein. So können wir Ihren Finanzierungswunsch zügig bearbeiten und Ihnen ein detailliertes Angebot erstellen.

<b>Unterlagen</b>	<b>zu erhalten bei</b>
Selbstauskunft	siehe Anlage
Einkommensteuerbescheid (aktuell)	Finanzamt
Gehaltsnachweise (der letzten 3 Monate)*	Arbeitgeber
Kontoauszüge (der letzten 3 Monate)*	Kreditinstitut
Nachweis sonstiger Einkünfte (z.B. Eltern-, Kindergeld, Mieteinnahmen, Pachten, Renten ...)	
Angaben zu Krediten bei anderen Kreditgebern (Laufzeit, Restschuld, Zinssatz, Zinsbindung, Rate, Tilgung)	
Angaben zu außergewöhnlichen Einkommenschwankungen in den letzten 5 Jahren	
Geburtsdaten der Kinder	
Eigenmittelnachweis (Eigenkapital, BSV-Guthaben)	
Rentenmitteilung	Rentenstelle
Nachweis über zusätzliche Alterseinkünfte -sofern die Darlehen nicht bis zum Renteneintritt getilgt sein werden-	

<b>Legitimationsdaten</b>
Personalausweis / Reisepass

<b>Objektunterlagen</b>	<b>zu erhalten bei</b>
Exposé (bei Erwerb)	Verkäufer, Bauträger
Wertgutachten (falls vorhanden)	Gutachter
Aktueller Grundbuchauszug	Notar
Bauplan (Grundriss, einzelne Stockwerke, Statikberechnungen, Bauzeichnungen)	Architekt
Wohnflächen- / Kubus-Berechnungen	Architekt
Angabe Baujahr	
Kostenaufstellung bei Erwerb u./o. Modernisierung	Architekt
Kopie notarieller Kaufvertrag oder Entwurf (bei Erwerb)	Notar

\* entfällt bei Gehaltskonten der Sparkasse Arnsberg-Sundern